

Koda :	02845
Lokacija :	Novigrad
Velikost stavbe :	54.00 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	1500 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2007
Klima :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Etažirano :	Da
Odločba o izvedenom stanju :	Da
Klima :	Da

Cena : 185.000 €

V mirnem delu Novigrada se prodaja stanovanje velikosti 54,35 m², ki se nahaja v drugem nadstropju stanovanjske stavbe, zgrajene leta 2007. Stanovanje se nahaja približno 1,5 km od morja in plaže ter približno 2 km od centra mesta, kar omogoča enostaven dostop do vseh pomembnih ugodnosti. Nepremičnina je še posebej dragocena zaradi čudovitega pogleda na morje.

Stanovanje je sestavljeno iz dnevne sobe s kuhinjo, kopalnice, dveh spalnic in balkona. Funkcionalna razporeditev prostorov omogoča dober izkoristek prostora, balkon pa zagotavlja dodaten prostor za sprostitev in uživanje v pogledu na morje.

Zahvaljujoč pogledu na morje, dvema spalnica in bližini morja predstavlja to stanovanje v Novigradu zanimivo priložnost za nakup nepremičnine v Istri. Idealno je za lastno uporabo, družinske počitnice ali kot naložba za turistični najem.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogled nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.