

Koda :	02796
Lokacija :	Tinjan
Velikost stavbe :	110.00 m ²
Velikost parcele :	3400 m ²
Velikost vrta :	3400 m ²
Oddaljenost od morja :	20000 m
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število sob :	5
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Potrdilo o lastništvu :	Da

Cena : 498.000 €

Prodajamo čudovito nepremičnino, le 20 km od Poreča in morja. Avtohtona kamnita hiša z velikim potencialom, ki se nahaja v tipični istrski vasi, idealna za vse, ki iščejo avtentično istrsko nepremičnino za prenovu.

Ob hiši je 3.400 m² stavbnega zemljišča, kar ponuja številne možnosti – od prenove obstoječe hiše za domačo uporabo ali počitniško hišo, do dodatne gradnje ali razvoja turističnega projekta.

Nepremičnina ima elektriko, vodo in greznico, prenova hiše pa je že začeta, kar omogoča bodočemu lastniku nadaljevanje del in urejanje hiše po lastnih željah. Velika parcela, avtentična istrska kamnita hiša in mirna lokacija naredijo to nepremičnino za odlično priložnost za investicijo, počitniško hišo ali turistični projekt v Istri.

Za več informacij in ogled nas prosimo kontaktirajte.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogled nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.

