



Koda :	02753
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	62.00 m2
Nadstropje :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Pogled na morje :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Klima :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Uporabno udovoljenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Klima :	Da

Cena : 255.000 €

Na eni najbolj iskanih lokacij v Červar Poratu, v prvi vrsti do morja, se prodaja trisobno stanovanje s skupno površino 62 m². Stanovanje se nahaja v drugem nadstropju stanovanjske stavbe in ima odprt pogled na morje.

Sestavljajo ga predsoba, kuhinja, dnevna soba z jedilnico in balkonom, dve spalnici in kopalnica. Stanovanje ima funkcionalno razporeditev prostorov in dobro naravno svetlobo.

Plaža se nahaja neposredno pred stavbo. V bližini so vse potrebne ugodnosti - trgovine, supermarket, restavracije, kavarne, pekarna in drugo.

Nepremičnina je primerna za bivanje, počitnice ali kot naložba.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogljed nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.

