



Koda :	02711
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	220.00 m2
Velikost parcele :	618 m2
Velikost vrta :	618 m2
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2021
Bazen :	Da
Jacuzzi :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Sat/Tv :	Da
Alarm :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Uporabno udovoljenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Klima :	Da
Toplotna črpalka :	Da

Cena : 1.250.000 €

Poreč - prodamo čudovito samostojno moderno vilo v okolici Poreča, velikosti cca 220 m2 - Vila se razprostira na dveh etažah in ima strešno teraso z jacuzzijem s pogledom na morje - Pritličje: dnevna soba, kuhinja in jedilnica, kopalnica, shramba in pokrita terasa z letno kuhinjo - Prvo nadstropje: tri spalnice in dve kopalnici - strešna terasa s prekrasnim pogledom na morje - Talno ogrevanje v pritličju preko toplotne črpalke - Klima v sobe - alarm - vila ima bazen in urejen vrt ter dve parkirni mesti - nepremičnina se prodaja opremljena in je idealna za turistični najem.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogled nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.