



Koda :	02695
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	74.00 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	4000 m
Nadstropje :	Pritličje
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2016
Zadnje leto prilagoditve :	2023
Bazen :	Da
Klima :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Uporabno udovoljenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Klima :	Da

Cena : 335.000 €

Apartma se nahaja v pritličju stanovanjske stavbe v mirni soseski, 4 km od Poreča in morja. Površina stanovanja je 74 m², razporeditev prostorov pa obsega dve spalnici, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, kopalnico in dve terasi, ena spredaj z bazenom in prostorom za sončenje ter druga zadaj, delno pokrita.

Stanovanje je opremljeno s klimatsko napravo, električnimi žaluzijami in komarniki. Bazen ima ogrevan sistem in je obdan s panelno ograjo za večjo zasebnost. Trenutno se uporablja kot vikend in se prodaja v celoti opremljeno.

Nepremičnina se nahaja v stavbi iz leta 2016, ki je bila leta 2023 obnovljena. Stanovanju pripada parkirno mesto

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogljed nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.