



<b>Koda :</b>	02631
<b>Lokacija :</b>	Tinjan
<b>Velikost stavbe :</b>	176.00 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	1765 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od morja :</b>	18000 m
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	v pripravi
<b>Leto izdelave :</b>	2023
<b>Gradbeno udovoljenje :</b>	Da

**Cena :** 320.000 €

Tinjan, okolica - 18 km od Poreča in morja, prodamo hišo 176 m<sup>2</sup> na prostorni parceli 1765 m<sup>2</sup> - klet: 40 m<sup>2</sup> kot ločen del hiše ima dnevno sobo s kuhinjo in kopalnico - pritličje: prostorno dnevna soba, kuhinja, jedilnica, wc in terasa z letno kuhinjo - 1. nadstropje: dve spalnici, kopalnica in terasa - hiša se prodaja v takšnem stanju in je potrebno dokončati polaganje tlakov in sanitarij.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogljed nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.