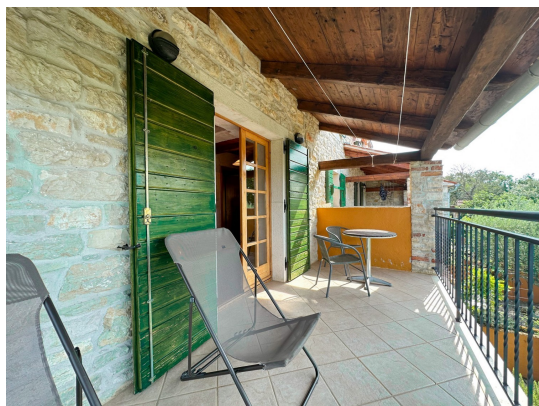




Koda :	02593
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	90.00 m2
Velikost vrta :	140 m2
Oddaljenost od morja :	4000 m2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Klima :	Da
Kamin :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da

Cena : 295.000 €

Prodamo čudovito kamnito hišo, ki se nahaja 4 km od centra Poreča. Nahaja se v bližnjem istrskem naselju, 10 minut vožnje od centra mesta. Ta čudovita hiša se nahaja na robu vasi in je obdana s travniki in gozdom, kar pomeni, da je bivanje v njej izjemno mirno in zasebno. Bivalna površina te hiše je 90,25 m2 in se razteza v treh etažah: pritličje, nadstropje in mansarda.

V pritličju hiše je prostorna dnevna soba s kaminom, kuhinja, WC in stopnišče. Pritličje vodi na sprednjo teraso in vrt. Za hišo je tudi dodatni vrt. V prvo nadstropje vodijo kamnite stopnice. Obstaja prostorna spalnica z izhodom na teraso. S terase je čudovit razgled na pokrajino. V prvem nadstropju se nahaja tudi prostorna kopalnica. V mansardi je velika spalnica z dvema posteljama. V vsaki sobi je klimatska naprava, ki služi za ogrevanje in hlajenje ter električni grelci.

Hišo krasi klasičen rustikalni slog, čudovite tradicionalne ploščice, leseni tramovi, ki so del stropov, zelene lope in kamnita zunanost. Ta nepremičnina je idealna priložnost, da doživite pridih Istre.