



Koda :	02590
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	172.00 m ²
Velikost parcele :	778 m ²
Velikost vrta :	778 m ²
Oddaljenost od morja :	5000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2024
Bazen :	Da
Klima :	Da
Električne žaluzije :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Žar :	Da
Sat/Tv :	Da
Alarm :	Da
Video nadzor :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Klima :	Da

Cena : 655.000 €

Poreč - cca 5 km od morja, čudovita vila z bazenom 172 m² na parceli 780 m². Vila je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja - Pritličje obsega dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, spalnico, WC, kopalnico, tehnični prostor in pokrito teraso - Prvo nadstropje: dve spalnici, dve kopalnici in terasa - električno talno gretje - klima - možnost kamina - PVC mizarstvo - komarniki - žaluzije - alarm - video - ura - žar. Predviden zaključek gradnje do konca leta 2024.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogljed nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.