



Koda :	02583
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	122.00 m2
Velikost parcele :	350 m2
Oddaljenost od centra :	4000 m2
Oddaljenost od morja :	4000 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2024
Bazen :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Klima :	Da
Toplotna črpalka :	Da

Cena : 499.000 €

Na odlični lokaciji, le 4 km od Poreča, v mirni ulici, se nahaja moderna hiša dvojček v dveh etažah 121,96 m2 - v pritličju je dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, shramba, kopalnico in prostorno teraso - v prvem nadstropju so tri spalnice, dve kopalnici in terasa. Ogrevanje je talno na toplotno črpalko po celotni hiši - klima - namakanje - dve parkirni mesti. Površina zemljišča je 350 m2. Predviden zaključek gradnje poleti 2024. Visoka kvaliteta gradnje znanega investitorja zagotavlja kvaliteto same gradnje in vgrajenih materialov.