



Koda :	02580
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	144.00 m2
Velikost parcele :	644 m2
Oddaljenost od centra :	2000 m2
Oddaljenost od morja :	2000 m2
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Klima :	Da
Kamin :	Da
Žar :	Da
Sat/Tv :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Uporabno udovoljenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da
Centralno :	Da

Cena : 500.000 €

Samo 2 km od Poreča se prodaja dvojček velikosti 144 m2. Hiša je sestavljena iz dveh apartmajev. Vsako stanovanje je dvoetažno in obsega 72 m2, kar je velika prednost, če želite najeti eno stanovanje in živeti v drugem. Vsak apartma obsega dve dnevni sobi, jedilnico in kuhinjo, dve spalnici in pokrito teraso. S terase v prvem nadstropju se odpira pogled na morje. Stanovanja so kvalitetno opremljena in pripravljena za takojšnjo vselitev. Vsaka soba ima klimatsko napravo. Poleg klime je za ogrevanje poskrbljeno tudi s pečjo na pelete. Hiša se nahaja na parceli velikosti 640m2. Na urejenem vrtu parcele se nahaja hišica s savno in veliko hidromasažno kadjo. Pred hišo je pokrito parkirišče za dve osebi, na parceli ob njej pa je še eno dodatno parkirišče. Če se bodoči lastniki odločijo za to parcelo, je možna gradnja bazena. Apartmaji so kategorizirani in z najemom lahko zaslužite z njimi. Parcela 644 m2.