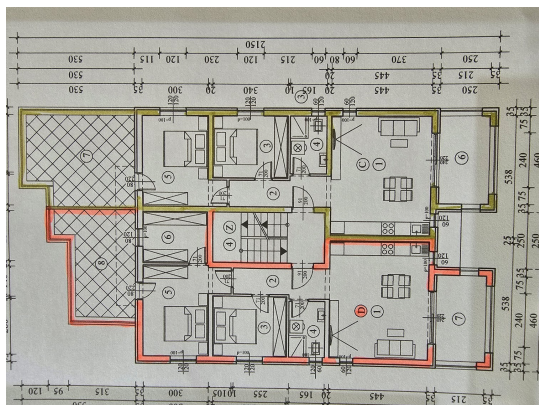




|                                  |            |
|----------------------------------|------------|
| <b>Koda :</b>                    | 02572      |
| <b>Lokacija :</b>                | Poreč      |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 77.00 m2   |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 8000 m2    |
| <b>Nadstropje :</b>              | 1          |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 2          |
| <b>Število spalnic :</b>         | 2          |
| <b>Število sob :</b>             | 3          |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 1          |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da         |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | v pripravi |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 2023       |
| <b>Klima :</b>                   | Da         |
| <b>Varovalna vrata :</b>         | Da         |
| <b>Sat/Tv :</b>                  | Da         |
| <b>Gradbeno udovoljenje :</b>    | Da         |
| <b>Klima :</b>                   | Da         |

**Cena :** 254.000 €

Pribl. 8 km od morja in Poreča, v naselju z dobro infrastrukturo - prodamo stanovanje v novogradnji v 1. nadstropju 77,04 + 3,50m2 shramba - dnevna soba, kuhinja, dve spalnici, kopalnica, garderoba in dve terasi - shramba v pritličju objekta - protivlomna in protipožarna vhodna vrata - satelit - ogrevanje preko klime v dnevni sobi in spalnicah, vključno z dvema napravama 2,5 kW in eno napravo 4,5 kW - talno gretje v kopalnici.