



Koda :	02553
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	117.00 m2
Velikost vrta :	200 m2
Oddaljenost od morja :	8000 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2024
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Žar :	Da
Alarm :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Klima :	Da

Cena : 399.500 €

Dvojček s strešno teraso in pogledom na morje v okolici Poreča, cca 8 km od morja, v naselju z dobro infrastrukturo (osnovna šola, restavracija, kavarna...) - hiša ima 117,66 m2 in cca 200 m2 vrta - dnevna soba, kuhinja, 2 spalnici (možnost 3 spalnice), 2 kopalnici, utility, prostorna strešna terasa 49,45 m2 s čudovitim pogledom na morje- Ker gre za popolnoma novogradnjo, ste lahko prepričani, saj veste, da so med postopkom gradnje zagotovljeni kakovostni materiali. Poleg tega imate še vedno možnost prilagoditi število sob in njihovo razporeditev ter izbrati želene zaključne materiale za notranjost - klimatska naprava - električno talno ogrevanje v kopalnici - satelit, alarmni sistem, 2 parkirni mesti - 200 m2 vrta - žar.