



Koda :	02505
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	218.00 m ²
Velikost vrta :	480 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2023
Bazen :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Žar :	Da
Alarm :	Da
Video nadzor :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Klima :	Da

Cena : 928.000 €

Vila v gradnji v predmestju Poreča, cca 2 km od morja in 3 km od centra mesta, izjemno lepa in mirna lokacija - Vila je v gradnji in ima 218 m² površine v dveh etažah - pritličje : dnevna soba, kuhinja in jedilnica, wc, shramba, garderoba in letna kuhinja - etaža: 4 spalnice, 4 kopalnice, balkon in terasa - dvorišče cca 480 m² - ogrevan bazen 36 m² - avtomatsko zalivanje - PVC mizarstvo in alu - prva faza za alarm in video nadzor - talno ogrevanje in klimatizacija v vseh prostorih.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogljed nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.