



Koda :	02487
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	200.00 m2
Velikost parcele :	873 m2
Oddaljenost od centra :	13000 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2023
Bazen :	Da
Jacuzzi :	Da
Savna :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da
Toplotna črpalka :	Da

Cena : 1.125.000 €

Projekt - Moderna luksuzna vila z bazenom, cca. 13 HRK od Poreča in morja, na zemljišču 873 m2 - vila ima 200 m2 - urejen vrt z ogrevanim bazenom 56 m2 s teraso za sončenje - 4 spalnice, 3 kopalnice, 1 WC. Vsi prostori so klimatizirani, celotna hiša pa ima talno ogrevanje / toplotno črpalko. V spodnjem delu hiše bo wellness, ki vključuje savno za štiri osebe ter jacuzzi. Pogled na morje.