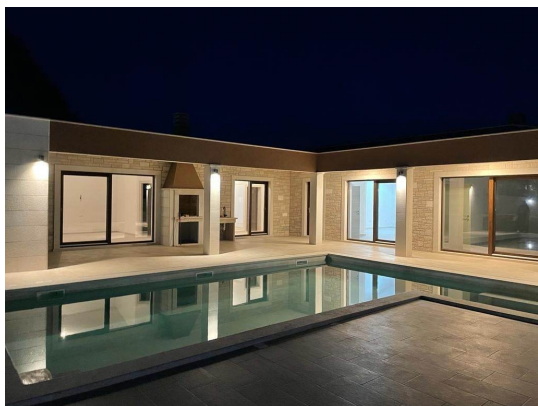




Koda :	02463
Lokacija :	Marčana
Velikost stavbe :	176.00 m2
Velikost parcele :	1200 m2
Število nadstropij :	1
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2022
Bazen :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Alarm :	Da
Video nadzor :	Da
Gradbeno ugodjenje :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da

Cena : 740.000 €

Okolica Pule - lepa vila, pritličje 176 m2 neto površine - vila se nahaja na prostorni in urejeni parceli cca. 1200 m2 z avtomatskim zalivanjem - električna vrata - velika površina kot parkirni prostor za 3 velike avtomobile - pokrita terasa z žarom in letno kuhinjo - 38 m2 bazen - alarm in video nadzor - zunanji WC in shramba. Ogrevanje: talno gretje, toplotna črpalka - klimatske naprave - priključek za kamin in ogrevanje na drva - Vila je sestavljena iz hodnika, dnevnice s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 3 kopalnice, WC-ja, shrambe in sobe, ki se lahko uporablja kot spalnica, fitnes ali delovna soba. Leto izgradnje 2022.