



Koda :	02441
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	166.00 m2
Velikost parcele :	1210 m2
Oddaljenost od morja :	5000 m2
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2023
Bazen :	Da
Klima :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Klima :	Da

Cena : 830.000 €

Približno 9 km od Poreča - moderna enonadstropna hiša v gradnji 166,75 m2 - Sestavljena je iz hodnika, prostorne dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, pomožne sobe, shrambe, tehnične sobe in delovne sobe, treh spalnic, treh kopalnic, WC-ja. in pokrite terase - lep vrt z bazenom 32 m2. Proda se sistem na ključ z urejenim vrtom - predviden zaključek 09/2023. Kupec ne plača davka na promet nepremičnin, ker je nepremičnina zavezanec za DDV. Parcela 1210 m2.