



Koda :	02406
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	120.00 m2
Velikost parcele :	590 m2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Število stranišč :	1
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2021
Bazen :	Da
Klima :	Da
Električne žaluzije :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Klima :	Da

Cena : 655.000 €

Poreč- Vabriga- Samo 1 km od morja se nahaja ta lepa in moderna vila 120 m2 - parcela 589 m2 - bazen 30 m2 na parceli 590 m2. Vila je sestavljena iz dnevne sobe odprtega tipa z jedilnico in kuhinjo, spalnice, kopalnice in stranišča za goste - V prvem nadstropju sta dve spalnici in 2 kopalnici ter strešna terasa. Vila se nahaja na izjemno atraktivni in mirni lokaciji s pogledom na naravo - prva faza talno ogrevanje, prva faza solarno ogrevanje vode - klima - električne žaluzije v 2 spalnici - komarniki - shramba.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Oglad nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.