



Koda :	02305
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	230.00 m ²
Velikost parcele :	1600 m ²
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	4
Število stranišč :	1
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2024
Bazen :	Da
Jacuzzi :	Da
Klima :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Žar :	Da
Sat/Tv :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da
Toplotna črpalka :	Da

Cena : 1.400.000 €

Približno 13 km od Poreča in morja - bližina Vižinade - kvalitetna moderna vila v novogradnji, ki se nahaja na izredno lepi in mirni lokaciji s pogledom na morje - Vila ima 230 m²; 4 spalnice in 4 kopalnice, WC - v prvem nadstropju je prostorna terasa z whirlpoolom - Bazen 50m² s slano vodo, pokrit s keramiko - Pokrito parkirišče s shrambo za stvari 60 m² - ŽAR 42 m² z WC - Talno gretje (toplotna črpalka), hlajenje klimatske naprave - parcela 1600 m².

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogljed nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.