



Koda :	02280
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	250.00 m2
Velikost parcele :	825 m2
Oddaljenost od centra :	7000 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Število spalnic :	4
Število sob :	7
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Energetska učinkovitost :	v pripravi
Leto izdelave :	2018
Bazen :	Da
Jacuzzi :	Da
Savna :	Da
Klima :	Da
Električne žaluzije :	Da
Kamin :	Da
Žar :	Da
Sat/Tv :	Da
Video nadzor :	Da
Gradbeno udovoljenje :	Da
Uporabno udovoljenje :	Da
Uporabno udovoljenje v postopku :	Da
Potrdilo o lastništvu :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da

Cena : 1.025.000 €

Moderna vila z bazenom cca 250 m2, v okolici Višnjana - v kleti se nahaja taverna s kaminom, kopalnica, pralnica in prostor za sprostitev, opremljen s prvim odrom za jacuzzi. V pritličju vile se nahaja dnevna soba, kuhinja in jedilnica z izhodom na teraso in bazen, v pritličju pa sta tudi dve spalnici, od katerih je ena opremljena s kopalnico in lastno garderobo ter dostopom do bazen in terasa ter kopalnica. V prvem nadstropju sta dve spalnici, kopalnica in balkon - prva faza talno gretje - klima - dve parkirni mesti - kompletno opremljeno.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogled nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.