



<b>Koda :</b>	02245
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Velikost stavbe :</b>	353.00 m2
<b>Velikost vrta :</b>	997 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	18000 m
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število sob :</b>	5
<b>Število kopalnic :</b>	5
<b>Število stranišč :</b>	1
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	v pripravi
<b>Leto izdelave :</b>	2014
<b>Bazen :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Kamin :</b>	Da
<b>Žar :</b>	Da
<b>Sat/Tv :</b>	Da
<b>Alarm :</b>	Da
<b>Gradbeno udovoljenje :</b>	Da
<b>Uporabno udovoljenje :</b>	Da
<b>Potrdilo o lastništvu :</b>	Da
<b>Kamin :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

**Cena :** 1.120.000 €

Luksuzna vila z 353 M2 bazenom na dveh popolnoma klimatiziranih tleh 8 ljudi, okoli Rovinj- Obstaja prostorna dnevna soba s kaminom, jedilnico in stoli za 8 ljudi, popolnoma opremljena rustikalna kuhinja, spalnica z dvojno posteljno kopalnico. Tri kopalnica. Dvoposteljne sobe s kopalnicami so razporejene na kopalnici. Dve sta z dvojno posteljo in eno z dvema ločenima posteljama. Dve sobi imata izhod na terase z očarljivimi pogledi na zelene pokrajine, pašnike, na katerih je pasel istrian govedo Boškarini in morje na obzorju.

OPOMBA: Ne odgovarjamo za morebitne napake v opisih nepremičnin, vendar si prizadevamo biti čim bolj natančni in točni. Ogleđ nepremičnine je možen le s podpisano Pogodbo o posredovanju, ki je osnova za nadaljnje postopke v zvezi s kupoprodajo in plačilom provizije, vse v skladu z Zakonom o nepremičninskem posredovanju.