

Codice :	02845
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	54.00 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1500 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero camere :	3
Numero bagni :	1
Vista mare :	Si
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Anno di costruzione :	2007
Aria condizionata :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Foglio di proprietà :	Si
Divisione :	Si
Legalizzazione :	Si
Aria condizionata :	Si

Prezzo : 185.000 €

In una zona tranquilla di Novigrad, è in vendita un appartamento di 54,35 m², situato al secondo piano di un edificio residenziale costruito nel 2007. L'appartamento si trova a circa 1,5 km dal mare e dalla spiaggia e a circa 2 km dal centro città, che offre un facile accesso a tutti i principali servizi. L'immobile è particolarmente apprezzato per la sua splendida vista mare.

L'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, un bagno, due camere da letto e un balcone. La disposizione funzionale degli ambienti permette un buon utilizzo dello spazio, mentre il balcone offre un ulteriore spazio per il relax e per godersi la vista mare.

Grazie alla vista mare, alle due camere da letto e alla vicinanza al mare, questo appartamento a Novigrad rappresenta un'interessante opportunità di acquisto di un immobile in Istria. È ideale per uso personale, per vacanze in famiglia o come investimento per affitti turistici.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.