



Codice :	02817
Località :	Castellier-Santa Domenica
Superficie di immobile :	751.00 m2
Superficie di particela :	751 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Vista mare :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Foglio di proprietà :	Si

Prezzo : 109.000 €

È in vendita un attraente terreno edificabile di 751 m² situato a Castellier, una tranquilla località istriana nota per il suo piacevole stile di vita, la natura e l'autentica atmosfera mediterranea. La parcella è ideale per la costruzione di una casa bifamiliare o di una villa vacanze.

Il terreno ha un accesso asfaltato garantito, mentre le infrastrutture - elettricità e acqua - si trovano proprio accanto al lotto, consentendo un facile avvio della progettazione e della costruzione. Dal primo piano del futuro edificio si godrà di una splendida vista sul mare.

La posizione offre un perfetto connubio tra pace e privacy, pur essendo vicina a tutti i servizi necessari come negozi, ristoranti, scuole e famose destinazioni istriane.

A seconda dell'interesse dell'acquirente, vi è la possibilità di acquistare un complesso di terreni più ampio, per una superficie totale di circa 4.300 m².

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.