HABITARE REAL ESTATE
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
mail: info@habitare.hr
web: habitare.hr
Tel: +385 52 433 801 | Mob: +385 98 411 430







Codice :	02802
Località :	Torre-Abrega
Superficie di immobile :	4200.00 m2
Superficie di particela :	4200 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	2000 m
Vista mare :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Foglio di proprietà :	Si

Prezzo :	924.000 €

In una posizione tranquilla e piacevole a Tar, vicino a Parenzo, è in vendita un terreno edificabile di circa 4.200 m².

Il terreno si trova ai margini della zona edificabile, garantendo maggiore privacy, tranquillità e un ambiente aperto e piacevole durante tutto l'anno. Questa posizione offre una sensazione di riservatezza pur mantenendo un facile accesso a tutti i servizi nelle vicinanze.

La distanza dal mare è di circa 2 km, rendendo questa proprietà particolarmente interessante per chi desidera essere vicino alla costa senza il caos turistico. Tar è una zona curata e molto apprezzata, ideale per una vita rilassata, con facile accesso a Parenzo e a tutti i suoi servizi.

Un ulteriore vantaggio è la vista mare dal piano superiore di un futuro edificio, che aumenta ulteriormente il valore e l'attrattiva della proprietà.

L'ampia superficie offre grande flessibilità nella progettazione e consente la realizzazione di diverse idee, mantenendo spazio e privacy, sempre più richiesti nel mercato immobiliare istriano.

Grazie alla posizione, alla dimensione e al potenziale complessivo, questo terreno rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un buon investimento o un luogo di qualità in Istria.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.