



Codice :	02801
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	122.00 m2
Superficie di particela :	750 m2
Superficie giardino :	750 m2
Distanza dal centro :	7000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	4
Numero camere :	5
Numero bagni :	3
Vista mare :	Si
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	C
Anno di costruzione :	2005
Piscina :	Si
Aria condizionata :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Condomo edilizio :	Si
Foglio di proprietà :	Si
Aria condizionata :	Si

Prezzo : 410.000 €

In una posizione tranquilla vicino a Parenzo, in Istria, è in vendita una casa singola con piscina, vista panoramica e vista mare. Questa interessante proprietà rappresenta un'ottima opportunità per acquistare una casa con piscina in Istria, ideale per uso familiare, vacanze o come investimento per affitto turistico.

La casa ha una superficie totale di 122 m² ed è situata su un terreno di 750 m², con una disposizione funzionale su due piani. Il piano terra è composto da ingresso, ripostiglio, camera da letto, bagno e cucina open space collegata a sala da pranzo e soggiorno, con accesso alla terrazza coperta, zona solarium e giardino con piscina.

Al piano superiore si trovano due camere da letto più grandi, una camera più piccola e due bagni.

Nel giardino sono presenti un ulteriore ripostiglio e un ampio barbecue, ideale per momenti conviviali all'aperto, oltre a due posti auto coperti.

Grazie alla posizione in Istria, alla vicinanza di Parenzo, alla piscina e alla vista panoramica sul mare, questa casa rappresenta un eccellente investimento con alto potenziale per affitto turistico.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative



HABITARE REAL ESTATE

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

mail: info@habitare.hr

web: habitare.hr

Tel: +385 52 433 801 | Mob: +385 98 411 430

all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.