



Codice :	02782
Località :	Castellier-Santa Domenica
Superficie di particela :	809 m2
Distanza dal mare :	7000 m
Efficienza energetica :	essendo preparato
Permesso di costruzione :	Si
Foglio di proprietà :	Si

Prezzo : 190.000 €

In vendita: terreno edificabile di 809 m², situato a circa 12 km da Parenzo, in un paese con eccellente infrastruttura, ideale per una vita tranquilla e di qualità. La posizione è silenziosa e piacevole, ma ben collegata alle principali strade, ai negozi e a tutti i servizi necessari.

Il terreno ha un permesso di costruzione valido per una villa moderna di 186,81 m² netti su due piani, con 4 camere da letto, 4 bagni, 2 WC aggiuntivi e una sauna, offrendo alto livello di comfort e privacy.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità d'investimento o per costruire una casa vacanze familiare in una delle zone più interessanti dell'Istria.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.

