



Codice :	02755
Località :	Torre-Abrega
Superficie di immobile :	1013.00 m2
Superficie di particela :	1013 m2
Distanza dal mare :	1200 m
Vista mare :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Permesso di costruzione :	Si
Foglio di proprietà :	Si

Prezzo : **240.000 €**

In vendita terreno edificabile di 1013 m² dalla forma regolare, situato nel cuore di Vabriga - località sulla costa occidentale dell'Istria.

Il terreno si trova in una zona tranquilla ma facilmente accessibile, ideale per la costruzione di più unità abitative (4-6 appartamenti) o case a schiera. Dal primo piano del futuro edificio si gode di una splendida vista aperta sul mare.

Tutte le infrastrutture - acqua, elettricità e fognatura - sono nelle immediate vicinanze.

Vantaggi:

Posizione attraente e tranquilla

Terreno di forma regolare

Possibilità di costruire più unità abitative

Vista mare dai piani superiori

Vicino a tutti i servizi principali

Il terreno rappresenta un'ottima opportunità per investitori e costruttori privati che desiderano godere dei vantaggi della vita o dell'attività sulla costa adriatica.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.