



<b>Codice :</b>	02753
<b>Località :</b>	Parenzo
<b>Superficie di immobile :</b>	62.00 m2
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero camere :</b>	3
<b>Numero bagni :</b>	1
<b>Vista mare :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	essendo preparato
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Permesso di costruzione :</b>	Si
<b>Condominio :</b>	Si
<b>Foglio di proprietà :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si

**Prezzo :** 255.000 €

In una delle posizioni più ambite di Červar Porat, in prima fila sul mare, è in vendita un appartamento con tre camere da letto e una superficie totale di 62 m<sup>2</sup>. L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio residenziale e gode di una vista aperta sul mare.

È composto da ingresso, cucina, soggiorno con sala da pranzo e balcone, due camere da letto e un bagno. L'appartamento ha una disposizione funzionale e una buona illuminazione naturale.

La spiaggia si trova proprio di fronte all'edificio. Tutti i servizi necessari sono nelle vicinanze: negozi, supermercato, ristoranti, bar, panetteria e altro ancora.

L'immobile è adatto come residenza, per le vacanze o come investimento.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.

