



Codice :	02677
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	141.00 m2
Superficie di particela :	628 m2
Superficie giardino :	628 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero camere :	4
Numero bagni :	3
Numero della toilette :	1
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Anno di costruzione :	2020
Piscina :	Si
Sauna :	Si
Aria condizionata :	Si
Camino :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Barbecue :	Si
Sat/Tv :	Si
Allarme :	Si
Video sorveglianza :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Foglio di proprietà :	Si
Camino :	Si
Aria condizionata :	Si

Prezzo : 749.000 €

Bellissima villa moderna in vendita nelle vicinanze di Parenzo, a ca. 3 km dal mare in un luogo con eccellenti infrastrutture - La villa ha una superficie di 141 m2 ed è composta dal piano terra e dal primo piano - Piano terra: cucina, sala da pranzo, soggiorno, WC, camera da letto con bagno e ripostiglio/locale tecnico - Primo piano: due camere da letto, ciascuna con il proprio terrazzo e terrazzo - riscaldamento a pavimento elettrico in soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagni - condizionatori d'aria - pannelli solari per il riscaldamento dell'acqua - bagno automatico irrigazione - videosorveglianza - piscina 4x8 - cucina esterna - tre posti auto - la villa si affitta molto bene e ha un canone fisso. Cortile 628 m2.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.