HABITARE REAL ESTATE
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
mail: info@habitare.hr
web: habitare.hr
Tel: +385 52 433 801 | Mob: +385 98 411 430











Codice :	02643
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	302.00 m2
Superficie di particela :	1408 m2
Superficie giardino :	1408 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	5
Numero camere :	6
Numero bagni :	5
Numero della toilette :	1
Vista mare :	Si
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Anno di costruzione :	2024
Piscina :	Si
Vasca idromassaggio :	Si
Sauna :	Si
Tapparelle elettriche :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Sat/Tv :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Pompa di calore :	Si

Prezzo : 1.500.000 €

Questa imponente Villa si trova su un terreno di 1408 mq ed è composta da piano terra, primo piano e terrazza panoramica - Piano terra: soggiorno, cucina con sala da pranzo (open space), camera da letto con bagno privato, studio, ripostiglio con lavanderia, bagno per gli ospiti - grandi pareti di vetro che conducono nel cortile ad una spaziosa terrazza coperta e lettino prendisole- -1. piano: 4 camere da letto ciascuna con il proprio bagno - terrazza sul tetto: vasca idromassaggio e zona prendisole e zona relax con meravigliosa vista panoramica aperta sul mare. Riscaldamento e raffreddamento: riscaldamento a pavimento tramite pompe di calore - carpenteria in alluminio - cortile paesaggistico con irrigazione - piscina riscaldata di 50 m2 - cucina estiva, sauna e bagno. Carpenteria in ALU con tapparelle (alzatori elettrici) e zanzariere.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.