HABITARE REAL ESTATE
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
mail: info@habitare.hr
web: habitare.hr
Tel: +385 52 433 801 | Mob: +385 98 411 430











Codice :	02635
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	324.00 m2
Superficie di particela :	1328 m2
Superficie giardino :	1200 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero camere :	6
Numero bagni :	4
Numero della toilette :	1
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
L'anno dell'ultimo addattamento :	2025
Piscina :	Si
Vasca idromassaggio :	Si
Sauna :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Sat/Tv :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Foglio di proprietà :	Si
Aria condizionata :	Si
Pompa di calore :	Si

Prezzo : 1.460.000 €

Una bellissima villa di lusso, situata a soli 3 km da Parenzo e dal mare - la villa è in costruzione ed è in fase di completamento, la superficie della villa è di 324 m2 - un ampio corridoio con uno spazio per socializzare, un soggiorno con cucina, una camera con bagno, terrazzo coperto, ripostiglio, lavanderia, locale caldaia - al primo piano ci sono 3 camere, 3 bagni, palestra con sauna, balcone e loggia coperta - bel tetto terrazzo di 37 m2 con vasca idromassaggio. - piscina, cucina esterna e garage si trovano su un ampio terreno di 1328 m2 - riscaldamento: riscaldamento a pavimento / pompa di calore - condizionatori in ogni stanza - prima fase per pannelli solari - tre posti auto .

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.