



Codice :	02626
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	159.00 m2
Superficie di particela :	985 m2
Superficie giardino :	985 m2
Distanza dal mare :	8000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero camere :	4
Numero bagni :	3
Numero della toilette :	1
Vista mare :	Si
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Anno di costruzione :	2024
Piscina :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Aria condizionata :	Si
Pompa di calore :	Si

Prezzo : 668.000 €

Una villa moderna con piscina in vendita nelle vicinanze di Parenzo con una bellissima vista sul mare, in un luogo con eccellenti infrastrutture - a ca. 8 chilometri dal mare e 12 chilometri da Parenzo. La superficie del terreno è di 985 m2 - la superficie abitabile della villa è di 159,52 m2 - Piano terra: corridoio, soggiorno e cucina con sala da pranzo, camera da letto con bagno, wc ospiti, ripostiglio (locale tecnico) e coperta terrazzo - Piano: due camere da letto, due bagni e un terrazzo con una bellissima vista sul mare - Infissi in PVC, tripli vetri - riscaldamento a pavimento in tutta la casa (pompa di calore) - condizionatori d'aria - piscina 32 m2 - la casa viene venduta chiavi in

mano senza mobili.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegnamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.