



<b>Codice :</b>	02581
<b>Località :</b>	Umago
<b>Superficie di immobile :</b>	176.00 m2
<b>Superficie di particela :</b>	569 m2
<b>Distanza dal mare :</b>	9000 m2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero bagni :</b>	2
<b>Numero della toilette :</b>	1
<b>Vista mare :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	essendo preparato
<b>Anno di costruzione :</b>	2020
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Camino :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Barbecue :</b>	Si
<b>Sat/Tv :</b>	Si
<b>Foglio di proprietà :</b>	Si
<b>Camino :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si

**Prezzo :** 690.000 €

**BELLISSIMA CASA CON PISCINA, VISTA PANORAMICA UNICA SUL MARE E SUL PAESAGGIO!**

Bella casa indipendente con piscina e vista panoramica sul mare e sulla natura, a circa 9 km dal mare - Si compone di un piano terra dove si trova una camera da letto con bagno privato, un wc, un locale tecnico, un cucina, una dispensa, una sala da pranzo e un soggiorno con molta luce naturale, alle pareti di vetro che conducono all'esterno su un ampio terrazzo con vista panoramica sul mare e uno splendido paesaggio, una comoda cucina estiva con pietra naturale e un grill incorporato, fornello e lavanda. Un solarium con piscina riscaldata con acqua salata, un giardino curato con piante mediterranee e irrigazione automatica - un ampio ripostiglio all'esterno dove possono riporre biciclette, attrezzature da giardino, attrezzi e altro ancora. Al primo piano ci sono due camere da letto, entrambe hanno accesso ad un ampio terrazzo con vista panoramica sul mare e sulla natura meravigliosa. Tutte le camere hanno la vista sul mare! Nel corridoio si trova un comodo guardaroba ed il bagno. Dispone di aria condizionata in ogni stanza e riscaldamento a pavimento in tutta la casa. Immobile degno di attenzione e posizione unica!!

Prezzo: 690.000 €

- Superficie dell'edificio: 176 m2
- Superficie: 569 m2