



Codice :	02579
Località :	Visignano
Superficie di immobile :	210.00 m2
Superficie di particela :	230 m2
Distanza dal centro :	3500 m2
Distanza dal mare :	17000 m2
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero bagni :	1
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	essendo preparato
Anno di costruzione :	1800
L'anno dell'ultimo addattamento :	2023
Permesso di costruzione :	Si

Prezzo : 249.000 €

Dintorni di Visignano, a circa 3,5 km e a circa 17 km da Parenzo - casa autoctona in pietra d'Istria di circa 210 m2 su tre piani in fase Roh Bau - la casa è stata ristrutturata: tetto, grondaie, struttura del soppalco, elettricità e impianti idrici, carpenteria esterna, verniciatura a pavimento - prima fase di aria condizionata, le pareti sono rivestite con pannelli di cartongesso ed è stato effettuato uno scavo per la fossa settica - possibilità di riscaldamento a legna e prima fase di aria condizionata - la casa è composta da due taverne poste al piano terra, soggiorno, cucina e sala da pranzo, 2 camere, bagni e ripostigli al piano primo e mansarda alta: camera - giardino fronte strada e retro casa, per un totale di mq. 230 mq. Collegamento elettrico e idrico. Poiché la casa non è completamente finita, all'acquirente viene data la possibilità di completarla secondo i propri desideri.