



<b>Codice :</b>	02571
<b>Località :</b>	Parenzo
<b>Superficie di immobile :</b>	66.00 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal mare :</b>	8000 m <sup>2</sup>
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero camere :</b>	3
<b>Numero bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	essendo preparato
<b>Anno di costruzione :</b>	2023
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Porta blindata :</b>	Si
<b>Sat/Tv :</b>	Si
<b>Permesso di costruzione :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si

**Prezzo :** 229.000 €

A ca. 8 km dal mare e da Parenzo, in un luogo con buone infrastrutture - vendesi appartamento in una nuova costruzione al 1° piano di 66,18 m<sup>2</sup> + 3,50 m<sup>2</sup> ripostiglio - soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due terrazzi - ripostiglio negli edifici al piano terra - porte d'ingresso antieffrazione e resistenti al fuoco - satellite - riscaldamento tramite aria condizionata nel soggiorno e nelle camere da letto, di cui due apparecchi da 2,5 kW e un apparecchio da 4,5 kW - riscaldamento a pavimento in bagno.