



|  |                   |
|--|-------------------|
| <b>Codice :</b>                          | 02559             |
| <b>Località :</b>                        | Parenzo           |
| <b>Superficie di immobile :</b>          | 118.00 m2         |
| <b>Superficie giardino :</b>             | 160 m2            |
| <b>Distanza dal mare :</b>               | 9000 m2           |
| <b>Numero di piani :</b>                 | 3                 |
| <b>Numero di camere da letto :</b>       | 3                 |
| <b>Numero camere :</b>                   | 4                 |
| <b>Numero bagni :</b>                    | 2                 |
| <b>Vista mare :</b>                      | Si                |
| <b>Parcheggio :</b>                      | Si                |
| <b>Efficienza energetica :</b>           | essendo preparato |
| <b>L'anno dell'ultimo addattamento :</b> | 2023              |
| <b>Aria condizionata :</b>               | Si                |
| <b>Permesso di costruzione :</b>         | Si                |
| <b>Aria condizionata :</b>               | Si                |

**Prezzo :** 286.000 €

A ca. 9 km dal mare, vicino a Parenzo, casa in pietra ristrutturata di 118 m2 su tre piani - piano terra: soggiorno, cucina, bagno - primo piano: 2 camere da letto, bagno, 2° piano: 1 camera da letto e terrazzo - bellissima vista sul mare - Riscaldamento: aria condizionata, predisposizione per riscaldamento a pavimento e radiatori - Infissi in PVC. La casa viene venduta completamente ristrutturata. Il terreno è di 160 mq, di cui una parte destinata a parcheggio privato.