



Codice :	02523
Località :	Parenzo
Superficie di immobile :	185.00 m2
Superficie di particela :	796 m2
Distanza dal mare :	9000 m2
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero bagni :	2
Parcheggio :	Si
Efficienza energetica :	C
Anno di costruzione :	2013
Piscina :	Si
Aria condizionata :	Si
Allarme :	Si
Permesso di costruzione :	Si
Foglio di proprietà :	Si
Aria condizionata :	Si
Riscaldamento entralizzato :	Si

Prezzo : 480.000 €

In vendita una casa unifamiliare con piscina nelle vicinanze di Parenzo (ca. 6 km), con una superficie totale di 185 m2, composta da piano terra e piano superiore. Il piano terra è composto da un'ampia cucina con zona pranzo, un ampio terrazzo coperto in comunicazione con la piscina, un soggiorno, un bagno, un ripostiglio e un locale macchine con lavanderia. Al piano superiore ci sono 3 camere da letto e 1 bagno, oltre ad un ampio terrazzo con una bellissima vista. La casa ha il riscaldamento centralizzato a gas, ed è presente il condizionatore in ogni stanza, inoltre sono presenti i pannelli solari per l'acqua calda. La casa è protetta da un sistema di allarme. Terreno di 756 m2 disposto in stile mediterraneo e dotato di sistema di irrigazione automatico. Ripostiglio di nuova costruzione nel cortile di 21 m2 e una piscina di 29 m2. Porte patio ad azionamento elettrico. Rete fognaria - fossa settica. La casa viene venduta arredata. Anno di costruzione 2013. Vicino a tutti i servizi necessari, come negozi, asili, scuole, ecc.