



<b>Codice :</b>	02386
<b>Località :</b>	Parenzo
<b>Superficie di immobile :</b>	220.00 m2
<b>Superficie di particela :</b>	774 m2
<b>Numero di camere da letto :</b>	4
<b>Numero camere :</b>	5
<b>Numero bagni :</b>	4
<b>Vista mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Efficienza energetica :</b>	essendo preparato
<b>Anno di costruzione :</b>	2022
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Vasca idromassaggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Camino :</b>	Si
<b>Riscaldamento a pavimento :</b>	Si
<b>Sat/Tv :</b>	Si
<b>Permesso di costruzione :</b>	Si
<b>Condomo edilizio :</b>	Si
<b>Foglio di proprietà :</b>	Si
<b>Camino :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si

**Prezzo :** 899.000 €

Villa moderna a circa 10 km da Parenzo e dal mare - villa di 220 m2 situata su un terreno di 774 m2 - Piano terra: ingresso, soggiorno con camino, cucina e sala da pranzo, camera da letto con bagno, terrazzo coperto, locale caldaia, lavanderia stanza e ripostiglio - piano: terze camere, tre bagni, terrazzo con impianti installati con vasca idromassaggio - sala benessere con doccia dove è prevista la sauna - riscaldamento a pavimento - pompa di calore - piscina riscaldata 30m2, solarium e doccia esterna - vista mare da il primo piano.

NOTA: Non siamo responsabili per eventuali errori nelle descrizioni delle proprietà, ma ci impegniamo ad essere il più precisi e accurati possibile. La proprietà può essere visionata solo con un Contratto di Mediazione firmato, che funge da base per le ulteriori azioni relative all'acquisto e al pagamento della commissione, tutto in conformità con la Legge sulla Mediazione Immobiliare.