



Šifra :	02817
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	751.00 m ²
Površina parcele :	751 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Vlasnički list :	Da

Cijena : 109.000 €

Na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište površine 751 m² smješteno u Kašteliru, mirnom istarskom mjestu poznatom po ugodnom načinu života, prirodi i autentičnom mediteranskom ambijentu. Parcela je idealna za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor.

Zemljište ima osiguran asfaltirani pristup, dok se infrastruktura – struja i voda – nalazi uz teren, što omogućuje jednostavan početak gradnje i projektiranja. S kata budućeg objekta pružat će se pogled na more.

Lokacija pruža odličan spoj mira i privatnosti, uz blizinu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana, škola i poznatih istarskih destinacija.

Postoji mogućnost kupnje i većeg kompleksa zemljišta ukupne površine cca 4.300 m², ovisno o interesu kupca.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.