



<b>Šifra :</b>	02810
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	65.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Kat :</b>	4
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	u izradi
<b>Klima :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

**Cijena :** 250.000 €

Na prodaju stan površine 65 m<sup>2</sup> u Poreču, smješten na 4. katu stambene zgrade, svega cca 500 m od mora. Stan ima pogled na more te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, jedne spavaće sobe, kupatila, balkona i dodatnog manjeg balkona te ostave. U prizemlju zgrade nalazi se i drvarnica koja pripada stanu. Nekretnina je pogodna za stanovanje zahvaljujući dobroj lokaciji i blizini mora.

**NAPOMENA:** Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.