



Šifra :	02808
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	148.00 m ²
Površina parcele :	677 m ²
Površina vrta :	677 m ²
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Bazen :	Da
Klima :	Da
Kamin :	Da
Građevinska :	Da
Uporabna :	Da
Vlasnički list :	Da
Kamin :	Da
Klima :	Da

Cijena : 549.000 €

Na prodaju je kuća površine 148 m² s dodatnih 40 m² galerije, smještena na parceli od 677 m² na iznimno mirnoj lokaciji, pogodnoj za obiteljski život ili odmor. Kuća se nalazi cca 9 km od mora i 12 km od Poreča.

Prizemlje se sastoji od predsoblja, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka s kaminom, četiri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastito kupatilo s tušem i WC-om. Dodatno su na raspolaganju još jedno kupatilo s tušem i WC-om, gostinjski WC, praonica i spremište. Galerija površine 40 m² uključuje dodatnu spavaću sobu i prostor koji može služiti kao igraonica, ured ili prostor za odmor. U dvorištu se nalazi bazen površine 24 m².

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.