



Šifra :	02798
Lokacija :	Funtana
Površina objekta :	58.00 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	D
Godina izgradnje :	2006
Klima :	Da
Protuprovalna vrata :	Da
Sat/Tv :	Da
Građevinska :	Da
Uporabna :	Da
Vlasnički list :	Da
Klima :	Da

Cijena : 239.000 €

Ekskluzivno u ponudi agencije Habitare nekretnine.

U Funtani kod Poreča, na traženoj lokaciji na zapadnoj obali Istre, prodaje se stan na 2. katu uredne i održavane zgrade, ukupne površine 58,41 m², s pripadajućim parkirnim mjestom.

Stan se nalazi na svega cca 300 metara od mora i marine, što ga čini izuzetno atraktivnim za kupce koji traže nekretninu u blizini mora u Istri. Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase.

Nekretnina se prodaje namještena, uredna je i redovito održavana. Opremljena je klima uređajem, SAT priključkom i protuprovalnim vratima.

Lokacija nudi blizinu svih sadržaja – trgovina, restorana, marine i plaža, što dodatno povećava vrijednost nekretnine.

Ovaj stan u Funtani predstavlja odličnu priliku za kupnju nekretnine u Istri, bilo za stalni boravak, odmor ili investiciju u turistički najam.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.