

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Šifra : | 02796 |
| Lokacija : | Tinjan |
| Površina objekta : | 110.00 m ² |
| Površina parcele : | 3400 m ² |
| Površina vrta : | 3400 m ² |
| Udaljenost od mora : | 20000 m |
| Broj katova : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj soba : | 5 |
| Parkiralište : | Da |
| Energetska učinkovitost : | u izradi |
| Vlasnički list : | Da |

Cijena : 498.000 €

Prodajemo prekrasnu nekretninu, svega 20 km od Poreča i mora. Autohtona kamena kuća s velikim potencijalom. Nekretnina se nalazi u tipičnom istarskom selu i idealna je za sve koji traže autentičnu istarsku nekretninu za renovaciju.

Uz kuću se nalazi čak 3.400 m² građevinskog zemljišta, što pruža brojne mogućnosti - od renovacije postojeće kuće za obiteljsku kuću ili kuću za odmor, do dodatne gradnje ili razvoja turističkog projekta.

Na nekretnini su dostupni struja, voda i septička jama, a renoviranje kuće je već započeto, što budućem vlasniku omogućuje nastavak radova i uređenje prema vlastitim željama. Velika parcela, autentična istarska kamena kuća i mirna lokacija čine ovu nekretninu odličnom prilikom za investiciju, kuću za odmor ili turistički projekt u Istri.

Za više informacija i razgled slobodno nas kontaktirajte.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

