



Šifra :	02758
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	163.00 m ²
Površina parcele :	1223 m ²
Površina vrta :	1223 m ²
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2012
Kamin :	Da
Roštilj :	Da
Građevinska :	Da
Vlasnički list :	Da
Kamin :	Da

Cijena : 490.000 €

U blizini Poreča, cca 9 km od mora, prodaje se šarmantna kamena kuća smještena na prostranoj okućnici od 1.223 m². Ukupna površina kuće iznosi 163 m² i prostire se na dvije etaže, podijeljene u dva odvojena stana. Stan u prizemlju sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i ostave. Na katu se nalazi drugi stan koji uključuje ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, jednu spavaću sobu i kupaonicu. Grijanje i hlađenje omogućeno je putem klima uređaja, i kamina. Prodaje se potpuno namještena.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.