



| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Šifra : | 02757 |
| Lokacija : | Vrsar |
| Površina objekta : | 108.00 m ² |
| Površina parcele : | 393 m ² |
| Površina vrta : | 393 m ² |
| Udaljenost od mora : | 12000 m |
| Broj katova : | 1 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Parkiralište : | Da |
| Energetska učinkovitost : | C |
| Godina izgradnje : | 1994 |
| Klima : | Da |
| Kamin : | Da |
| Građevinska : | Da |
| Uporabna : | Da |
| Vlasnički list : | Da |
| Kamin : | Da |

Cijena : 310.000 €

Na izuzetno mirnoj lokaciji, cca. 12 kilometara od Vrsara i 17 kilometara od Poreča, prodaje se visoka prizemnica dvojnica, ukupne površine 108 m², smještena na parceli veličine 393 m². Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, pri čemu prostor odlikuju visoki stropovi i kamin na drva. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba te kupaonica. Na galeriji je smještena dodatna spavaća soba. U dvorištu se nalaze kotlovnica s grijanjem na lož ulje te pomoćna prostorija - spremište.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.