



Šifra :	02753
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	62.00 m2
Kat :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Klima :	Da
Građevinska :	Da
Uporabna :	Da
Vlasnički list :	Da
Klima :	Da

Cijena : 255.000 €

Na jednoj od traženijih lokacija u Červar Poratu, u prvom redu do mora, prodaje se trosoban stan ukupne površine 62 m². Stan se nalazi na drugom katu stambene zgrade i ima otvoren pogled na more.

Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na balkon, dvije spavaće sobe te kupaonice. Stan ima funkcionalan raspored i dobru prirodnu osvjetljenost.

Plaža se nalazi neposredno ispred zgrade. U blizini su svi potrebni sadržaji – trgovine, supermarket, restorani, kafići, pekara i ostalo.

Nekretnina je pogodna za stanovanje, odmor ili kao investicija.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.