



Šifra :	02681
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	150.00 m ²
Površina parcele :	735 m ²
Površina vrta :	735 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2025
Bazen :	Da
Klima :	Da
Električne rolete :	Da
Roštilj :	Da
Sat/Tv :	Da
Alarm :	Da
Video nadzor :	Da
Građevinska :	Da
Klima :	Da

Cijena : **800.000 €**

Prekrasna prizemnica sa bazenom modernog dizajna, udaljena cca 5 km od Poreča i mora- kuća je površine 150 m² na parceli od 735 m²- ova prekrasna prizemnica nudi privatnost- kuća se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, 3 spavaće sobe, 3 kupatila, wc-a i spremišta- u dvorištu se nalazi bazen, sunčalište, lounge, ljetna kuhinja i terasa- te taj vanjski dio čini ca 95 m². Parkirna mjesta za 3 automobila.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.