



Šifra :	02675
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	83.00 m ²
Površina parcele :	132 m ²
Površina vrta :	132 m ²
Udaljenost od mora :	900 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2024
Jacuzzi :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Roštilj :	Da
Građevinska :	Da
Klima :	Da

Cijena : 490.000 €

POREČ, Cca. 900 m od mora prodaje se prekrasna kuća sa pogledom na more, zadnja u nizu na tri etaže, ukupne površine 83 m². Kuća sadrži veliku konobu i wc. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s izlazom na terasu, te wc. Kat: dvije spavaće sobe i kupaonica. Okućnica od 137 m² je ograđena te je pravi prostor za odmor u kojem se nalazi roštilj i velika „kada“ koja je ujedno jednim dijelom jacuzzi i bazen (7 x 2,5- protustrujno plivanje). Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena- Parkirna mjesta za dva automobila.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.