



Šifra :	02636
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	125.00 m ²
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	600 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina zadnje adaptacije :	2022
Klima :	Da
Građevinska :	Da
Uporabna :	Da
Vlasnički list :	Da
Rješenje o izvedenom stanju :	Da
Klima :	Da

Cijena : 425.000 €

POREČ- cca 600 m od grada i mora, na jako atraktivnoj lokaciji, prodaje se prekrasan dvoetažni stan od ca 125 m² i dva parkirna mjesta. 1.kat: dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, kupatilo, velika terasa od ca 25 m² sa lijepim pogledom na more- visoko potkrovlje: 2 spavaće sebe (svaka sa svojom garderobom) i kupatilo. Stanu pripada spremište u prizemlju. Prodaje se djelomično namješten. Prilikom renoviranja stana vidljivo je da su ugrađeni kvalitetni materijali i stan je jako dobro osmišljen. Grijanje na klimu- postoji mogućnost ugradnje kamina.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.