



Šifra :	02590
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	172.00 m ²
Površina parcele :	778 m ²
Površina vrta :	778 m ²
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2024
Bazen :	Da
Klima :	Da
Električne rolete :	Da
Podno grijanje :	Da
Roštilj :	Da
Sat/Tv :	Da
Alarm :	Da
Video nadzor :	Da
Građevinska :	Da
Klima :	Da

Cijena : 655.000 €

Poreč- cca 5 km od mora, prekrasna vila sa bazenom površine 172 m² na parceli veličine 778m². Vila se sastoji od prizemlja i kata- Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, wc-a, kupaonice, tehničke sobe i natkrivene terase- Kat: dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terase- podno grijanje na struju- klima- mogućnost kamina- pvc stolarija- komarnici- rolete- alarm- video- sat-roštilj.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točni. Nekretninu je moguće razgledati isključivo uz potpisani Ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.