



Šifra :	02583
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	122.00 m2
Površina parcele :	350 m2
Udaljenost od centra :	4000 m2
Udaljenost od mora :	4000 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	3
Parkiralište :	Da
Energetska učinkovitost :	u izradi
Godina izgradnje :	2024
Bazen :	Da
Klima :	Da
Podno grijanje :	Da
Građevinska :	Da
Klima :	Da
Toplotna pumpa :	Da

Cijena : 499.000 €

Na odličnoj lokaciji, samo 4 km od Poreča, u mirnoj ulici, nalazi se ova moderna dvojna kuća na dvije etaže od 121,96 m2- u prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, spremište, kupaoona i prostrana terasa -na katu su tri spavaće sobe, dva kupatila i terasa. Grijanje je podno pomoću dizalice topline u cijeloj kući - klima - navodnjavanje- dva parkirna mjesta. Površina zemljišta je 350 m2. Planirani završetak gradnje ljeto 2024. Visoka kvaliteta gradnje od strane poznatog investitora jamči kvalitetu same gradnje i ugrađenih materijala.